



**СОВЕТ КАЛИНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КАЛИНИНСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

от 27.01.2026

№ 67

станция Калининская

**О внесении изменений в решение Совета  
Калининского сельского поселения Калининского района  
от 20 октября 2023 г. № 180 "Об утверждении Положения о  
порядке отчуждения движимого и недвижимого имущества,  
находящегося в собственности Калининского  
сельского поселения Калининского района и  
арендуемого субъектами малого и среднего  
предпринимательства"**

В целях упорядочения работы по реализации преимущественного права приобретения муниципального имущества субъектами малого и среднего предпринимательства, в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Законом Краснодарского края от 04.04.2008 г. № 1448-КЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Краснодарском крае", на основании Устава Калининского сельского поселения Калининского муниципального района Краснодарского края, рассмотрев протест прокуратуры Калининского района от 10 декабря 2025 года № 7-02-2025/663 Совет Калининского сельского поселения Калининского района решил:

1. Внести в решение Совета Калининского сельского поселения Калининского района от 20 октября 2023 г. № 180 «Об утверждении Положения о порядке отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в собственности Калининского сельского поселения Калининского района и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства» изменение, изложив подпункт 2.2.1. пункта 2.2. раздела 2 приложения в новой редакции:

"2.2.1. Арендное недвижимое имущество не включено в утвержденный в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, и на день подачи заявления оно находится в их временном владении и пользовании или временном пользовании непрерывно в течение одного года и более в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества, за исключением случая, предусмотренного частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"."

2. Обеспечить официальное опубликование настоящего решения на сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", зарегистрированном в качестве средства массовой информации, а также разместить на официальном сайте администрации Калининского сельского поселения Калининского района (адм-калина.рф).

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, экономике, налогам и распоряжению муниципальной собственностью (Миньковский).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Калининского  
сельского поселения  
Калининского района



М.С.Нагорный

Председатель Совета  
Калининского сельского поселения  
Калининского района



Е.А.Нещадимова