ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Проект межевания территории общего пользования для размещения объектов: "Строительство автомобильных дорог по ул.Ленина от ул.Заречная до ул.Школьная и по ул.Куйбышева от ул.Ленина до ул.Скляра (территории общего пользования)", расположенных по адресу: Россия, Краснодарский край, Калининский район, ст-ца Калининская, разработан с целью регулирования планировочной организации территории на основании заявления № 106 от 02.03.2018 г. в лице главы Калининского сельского поселения В.Г.Боровика и Постановления главы муниципального образования Калининский район № 647 от 09.08.2018 г. "О подготовке документации по проекту межевания территории для размещения объектов: "Строительство автомобильных дорог по ул.Ленина от ул.Заречная до ул.Школьная и по ул.Куйбышева от ул.Ленина до ул.Скляра (территории общего пользования)", расположенных по адресу: Россия, Краснодарский край, Калининский район, ст-ца Калининская".

Проект межевания разработан с целью установления границ земельного участка "Автомобильные дороги", а также для постановки на кадастровый учёт.

В соответствии с генеральным планом Калининского сельского поселения Калининского района, утвержденным решением Совета Калининского сельского поселения Калининского района №82 от 17.02.2011 г., рассматриваемая территория - земли общего пользования. Категория земель - земли населённых пунктов.

Рассматриваемый земельный участок расположен в северо-западной части станицы Калининской Калининского района. Рельеф участка спокойный, имеет перепад высот от отметки 7.60 до 9.50.

Зона планируемого размещения линейных объектов - ул.Ленина от ул.Заречная до ул.Школьная и ул.Куйбышева от ул.Ленина до ул.Скляра (территории общего пользования).

Общая площадь зоны планируемого размещения линейных объектов: "Строительство автомобильных дорог по ул.Ленина от ул.Заречная до ул.Школьная и по ул.Куйбышева от ул.Ленина до ул.Скляра (территории общего пользования)" составляет 19606,00 м², средняя ширина формируемого земельного участка по ул.Ленина - 25,60 м, по ул.Куйбышева - 25,20 м, в том числе:

Взам.инв.№ | Подп. и дата | Инв.№подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата