



СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КАЛИНИНСКИЙ РАЙОН

РЕШЕНИЕ

от 30.03.2018 г. _____

№ 202 _____

ст-ца Калининская

О внесении изменений в решение Совета муниципального образования Калининский район от 18 июля 2008 года № 327 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности муниципального образования Калининский район»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», действующим законодательством Российской Федерации о приватизации муниципального имущества, Уставом муниципального образования Калининский район, Совет муниципального образования Калининский район РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета муниципального образования Калининский район от 18 июля 2008 года № 327 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности муниципального образования Калининский район» следующие изменения:

- в приложении раздел 10 «Порядок приватизации и иного отчуждения объектов муниципальной собственности» дополнить пунктом 10.9. следующего содержания:

«10.9. Оплата приобретаемого в процессе приватизации в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» имущества покупателем производится единовременно или в рассрочку в случае, если в принятом решении об условиях приватизации в соответствии с законодательством Российской Федерации предусмотрена рассрочка по оплате приватизируемого имущества.

Единовременная оплата приватизируемого имущества осуществляется в срок, не превышающий 14 дней со дня заключения договора купли-продажи имущества.

Оплата имущества в рассрочку может осуществляться только в случае приватизации имущества путем его продажи без объявления цены. Срок предоставления рассрочки по оплате приватизируемого имущества не может превышать одного года.

Денежные средства, получаемые от покупателей в счет оплаты ими имущества, зачисляются на счет, указанный в информационном сообщении о продаже имущества.

Перечисление денежных средств на счет, указанный в информационном сообщении о продаже имущества, производится покупателями в порядке, установленном договором купли-продажи имущества (далее - договор купли-продажи).

Факт оплаты имущества покупателем подтверждается выпиской со счета о поступлении денежных средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.

Денежные средства, полученные от продажи имущества после уплаты налогов и сборов, предусмотренных законодательством о налогах и сборах, подлежат перечислению в бюджет муниципального образования Калининский район в течение 5 календарных дней со дня зачисления денежных средств на счет.

Задаток, внесенный покупателем на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в бюджет муниципального образования Калининский район не позднее дня перечисления в бюджет муниципального образования Калининский район денежных средств, полученных от продажи имущества.

Задатки победителей торгов, уклонившихся или отказавшихся от заключения в установленный срок договора купли-продажи, подлежат перечислению в бюджет муниципального образования Калининский район в течение 5 календарных дней со дня истечения установленного срока для заключения такого договора.

Задатки покупателей имущества, не исполнивших условие договора купли-продажи по оплате имущества в установленный срок, подлежат перечислению в бюджет муниципального образования Калининский район в течение 5 календарных дней со дня истечения срока оплаты по договору купли-продажи.

Покупатели несут ответственность за полноту и своевременность оплаты имущества в соответствии с действующим законодательством.

2.Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации администрации муниципального образования Калининский район (Буга) обеспечить официальное опубликование настоящего решения в газете

«Калининец» или на сайте в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», зарегистрированном в качестве средства массовой информации.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета муниципального образования Калининский район по бюджету, экономике, налогам и распоряжению муниципальной собственностью (Чудненко).

4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Калининский район

В.В. Кузьминов

Председатель Совета
муниципального образования
Калининский район

В.Н. Башкиров